ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта «Генерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области».

от 08.09.2013 года Присутствовали: - 25 человек (список прилагается).

Председательствующий: Глава муниципального образования Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области – Г.И.Мамонтов

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание секретаря и счетной комиссии.
2. Обсуждение проекта «Генерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области».

Повестка дня утверждается

Голосовали: единогласно.

1. По первому вопросу выступил Мамонтов Григорий Иванович - Глава муниципального образования Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области и предложил избрать секретарем Якушеву Ольгу Сергеевну - инспектора Администрации Грязенятского сельского поселения, в состав счетной комиссии избрать Орлову Марину Владимировну- учителя МБОУ Грязенятской основной школы, жительницу д.Грязенять Грязенятского сельского поселения и Маслову Наталью Викторовну - менеджера, Администрации Грязенятского сельского поселения.

Голосовали: единогласно.

Принято решение:

1 .Избрать секретарем публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области секретарем Якушеву Ольгу Сергеевну - инспектора Администрации Грязенятского сельского поселения

1. Избрать в состав счетной комиссии Орлову Марину Владимировну - учителя МБОУ Грязенятской основной школы, жительницу д.Грязенять Грязенятского сельского поселения и Маслову Наталью Викторовну - менеджера, Администрации Грязенятского сельского поселения.

2. По второму вопросу выступил Мамонтов Григорий Иванович - Глава муниципального образования Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области

- Уважаемые участники публичных слушаний! В каждом поселении должен быть Генеральный план и Правила землепользования и застройки.

Генеральный план Грязенятского сельского поселения является документом территориального планирования муниципального образования, разработанным в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (ред. От 19.07.2011 г.). Генеральный план направлен на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и обеспечения учета интересов граждан.

Генеральный план осуществляется с последующими этапами градостроительной деятельности на территории поселения:

* разработка и утверждение плана реализации Генерального плана
* разработка и утверждение муниципальных программ комплексного развития, систем коммунальной и инженерной инфраструктуры;- подготовка и принятие нормативно- правового акта градостроительного зонирования- правил землепользования и застройки

В составе Генерального плана установлены:

* территориальная организация и планировочная структура территории поселения
* функциональное зонирование территории поселения:

-границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального значения;

* даны предложения по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения.

Генеральный план поселения разработан с учетом действующих в муниципальном образовании комплексных программ развития территории поселения, с учетом предложений, содержащихся в схеме территориального планирования Смоленской области, схеме территориального планирования муниципального образования «Рославльский район»

1. Генеральный план имеет свои цели и задачи предлагается

а) газификация;

б) организация системы водоснабжения;

в) установление границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения;

г) агротуризм с проживанием и питание в деревенских домах и усадьбах;

д) строительство средних и малых частных агротуристичеких объектов.

е) создание государственных (частных) сельскохозяйственных парков.

1. Генеральный план состоит из подэтапов:
* комплексный градостроительный анализ;
* социально-экономические предпосылки развития территории (функциональный профиль территории, демографическая ситуация и расчет перспективной численности населения;
* комплекс градостроительных мероприятий по основным функциональным зонам (развитие жилых зон территории Грязенятского сельского поселения, развитие центров населенных пунктов, системы общественных зон и комплексов, сохранение историко-культурного наследия территории, развитие объектов социальной инфракструктуры, проектные предложения по развитию экономики сельского поселения, промышленные и коммунальные территории, санирно- защитные зоны, развитие и реконструкция инженерной инфраструктуры, развитие реконструкция транспортной инфраструктуры);
* формирование природного каркаса территории;
* охрана окружающей среды;
* защита территории от ЧС природного и техногенного характера;
* заключительные положения;

- Уважаемые участники публичных слушаний! Есть предложение принять одно из следующих решений

- одобрить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

-отклонить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

Прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить проект Г енерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

За - 25 чел.

Против - нет.

Воздержались - нет

Принято решение:

Г.И.Мамонтов

О.С.Якушева

1.Одобрить проект Генерального плана и Правила землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области с учетом замечаний по результатам публичных слушаний.

1. Рекомендовать Совету депутатов Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области утвердить проект Генерального плана и Правила землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области с учетом замечаний по результатам публичных слушаний.

Председательствующий

Секретарь

СПИСОК

участников публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Грязенятского сельского поселения Рославльского района Смоленской области от 08.09.2013 года

1. Дроздова В.В.

2. Гореленкова Н.Н.

3. Маслова Н.В.

4. Якушева О.С.

5. Рысева А.П.

6. Орлова М.В.

7. Дроздов А.А.

8. Метелина Т.В.

9. Горсткина Л.О.

10. Кандаурова Н.А.

11. Орлова М.В.

12. Костина Н.Н.

13. Костина Л.А.

14. Иванькова Н.А.

15. Силяхина Л.А.

16. Максимова Н.В.

17. Иваньков В.А.

18. Гореленкова Т.Ф.

19. Тимошкина С.П.

20. Гореликова О.В.

21. Рысев Е.В.

22. Тимошкина Н.В.

23. Цуканова А.В.

24. Марченкова А.В.

25. Кузнецова С.В.